



PAS DE CALAIS HABITAT **Office Public de l'Habitat**

DECISION EXTRAITE DU PROCES VERBAL DE LA REUNION DU CONSEIL D'ADMINISTRATION SEANCE DU 19 SEPTEMBRE 2025

Président : Monsieur COTTIGNY

Présents : Monsieur COTTIGNY, Monsieur LEROY, Madame AIT-CHIKHEBBIH, Monsieur BARBARIN, Monsieur BAUDE, Madame BOUNY, Monsieur DHAUSSY, Monsieur DUBREUCQ, Monsieur DUCRON, Madame DUHEN, Madame GAILLARD, Madame LEROUGE, Monsieur MELLICK, Madame MEYFROIDT-LEFAIT, Monsieur PANNIER, Monsieur PILCH, Madame SAVESTE, Monsieur DUCONSEIL, Monsieur FLAMENT.

Excusés : Madame BRAS qui a donné pouvoir à Madame DUHEN, Monsieur GLORIAN qui a donné pouvoir à Monsieur BAUDE, Monsieur MALFAIT qui a donné pouvoir à Madame MEYFROIDT-LEFAIT, Monsieur PEZE qui a donné pouvoir à Monsieur COTTIGNY, Madame ROSSIGNOL qui a donné pouvoir à Monsieur COTTIGNY.
Monsieur CAGIN, Madame LEFEBVRE, Madame MAQUET.

Bilan des souscriptions des emprunts à la Caisse des Dépôts et consignations depuis le 20/06/2025

Rapporteur :

Le Conseil d'administration du 27 mars 2020 a délégué au Directeur Général la souscription des emprunts effectués à la Caisse des Dépôts et Consignations dans la limite des montants stipulés dans la délibération relative à la gestion de la dette et des placements et à la condition que ces souscriptions concernent des financements d'opérations de constructions neuves ou des réhabilitations préalablement autorisées.

Le Conseil d'administration du 1^{er} juillet 2023 a étendu la délégation du Directeur Général à la souscription d'emprunts à l'ensemble des établissements bancaires.

Conformément à l'article R.421-18 alinéa 6, du code de la Construction et de l'habitation, il est porté à la connaissance des membres du Conseil d'administration la liste des emprunts souscrits et leurs conditions financières depuis le dernier Conseil d'administration, à savoir :

Emprunts souscrits à la Caisse des Dépôts et Consignations (annexe1 à 5) :

Annexe	Adresse	Nombre de logements	Type	Prêt	Montant Global
1	ARRAS-Puvis de Chavanne	42	REHABILITATION	PAM	1 422 695,00 €
2	ARRAS-Rue du Pré	98	REHABILITATION	PAM	960 299,00 €
3	MERICOURT-Résidence les Pinsons	51	REHABILITATION	PAM	159 865,00 €
4	SALLAUMINES-Rue Joliat	48	REHABILITATION	PAM/ECO PRÊT	4 275 590,00 €
5	SAINT NICOLAS-Rue Raoul Briquet	28	CONSTRUCTION	PLUS/PLAI	3 906 310,00 €
TOTAL					10 724 759,00 €

Au vu des éléments proposés et après en avoir délibéré, les membres du Conseil d'administration :

- ✓ prennent acte de la liste des contrats souscrits à la Caisse des Dépôts et Consignations.

Décision prend acte